



东莞理工学校

DongGuan Science & Technology School

中等职业教育“双精准”示范专业建设 汽车运用与维修专业

8.1.6 校外实训基地建设

东莞市富新汽车销售服务有限公司实训基地建设佐证

东莞理工学校汽车运用与维修专业项目建设小组

目录

一、定点实习实训基地申报表.....	1
二、定点实习实训基地可行性分析报告.....	4
三、定点实习实训基地协议书.....	7
四、定点实习实训基地环境.....	9

一、定点实习实训基地申报表

附件 1

东莞市职业院校定点实习实训基地 申报表

基地名称 东莞市富新汽车销售服务有限公司定点实习实训基地

申报学校 东莞理工学校 (章)

所在企业 东莞市富新汽车销售服务有限公司 (章)

申报时间 2020-06

东莞市教育局 东莞市人力资源和社会保障局制

基地名称		东莞市富新汽车销售服务有限公司定点实习实训基地			
申报学校		东莞理工学校			
申报学校法人代表		巫云	校方基地负责人	冯妹娇	
基地 所在 企业 基本 情况	合作企业名称	东莞市富新汽车销售服务有限公司		法人代表	罗万春
	主管部门	人力资源部		所有制性质	有限责任公司
	单位详细地址	东莞市寮步镇国际汽车城内规划二路 B-01 号 02 号		邮编	523407
	负责基地部门	人力资源部		负责人	陈李妹
	办公室电话	0769-83000055		手机	13925849618
	承接学生实习专业(岗位)名称	专业技术指导人员数	年安排实习学生数	实习生月平均津贴	实习岗位
	机电维修专业	2-3	5-10	1720-2500	机电
	钣喷专业	2-3	5-10	1720-2500	钣金、喷漆
	汽车整车与配件营销专业	2-3	5-10	1720-2500	配件管理、销售顾问、服务顾问
	汽车美容专业	2-3	8-14	1720-2500	美容
企业可提供的教学设施设备及场地情况					
		数量(间)		面积(m ²)	
实训实习室		1		140	
宿舍		10		150	
食堂		1		200	
基地 基本 情况	拟建项目经费预算(元)		15-20万		
	申报理由	是否已有同类基地	有	已有基地面积	3642 m ²
		现有基地是否满足需要	是	再建基地面积	无
其它					
职业院校对拟建基地情况的说明 (基地可行性分析、筹备情况、拟建规模、使用效益、另附拟建基地的详细资料)					
东莞市富新汽车销售服务有限公司于2013年成立,是集整车销售、零配件、售后服务、信息反馈四位一体的汽车销售企业。公司拥有充足的实训场地、宿舍和食堂,后期也会继续完善实训条件,可以提供较多实习岗位供中职学生实习。					

先进的设备，严谨的管理，不断追求进步，该公司对人才的需求量随公司业务的开拓发展不断增加，为满足公司发展需要，建立人才储备培养计划，与理工学校成立实训基地成为不可或缺的选择。从企业岗位规划看，对汽车服务顾问、配件管理、汽车销售、机修、钣喷、美容等岗位人才需求量大，对此几类职位，企业有多年的培训经验。实习生培养由人力资源部统筹管理，能保证学生在实习期间学习企业文化、企业管理制度等多个方面的内容，在学生专业技能提升的过程中，其职业素养也获得了培养，为学生的全面素质的培养构建良好的平台。东莞市富新汽车销售服务有限公司提供的职位对学生未来的发展在职业生涯规划上有清晰的职位晋升通道。对学生的就业培养发展非常有利。


以上职位与东莞理工学校汽车运用与维修、汽车整车配件与营销、汽车电子等三个专业方向匹配，而且其学习环境、生活设施等配备完善，各项设施规范、资质文件完备，符合建立稳定校外实习实训基地。

东莞市富新汽车销售服务有限公司与我校汽车专业有多年的合作关系，该公司提供的实习岗位满足学生的实习要求，同意拟建为我校定点实习实训基地。


 负责人：(章)  
 2020年6月18日

基地
所在
企业
意见

本公司具备完备的申报条件，同意与东莞理工学校共建实习实训基地。

负责人： 
 2020年6月18日

二、定点实习实训基地可行性分析报告

东莞市富新汽车销售服务有限公司成为 可行性论证报告



一、基本情况

东莞市富新汽车销售服务有限公司（以下简称“东莞富新”），成立于2013年，位于东莞市寮步镇国际汽车城内规划二路B-01号02号。东莞富新致力成为一家以“专业、体验、舒服”为核心服务理念，为顾客提供集“整车销售、零配件、售后服务、信息反馈”为一体的全方位4S店，让顾客在充满喜悦和乐趣中拥有爱车。东莞富新是东莞区域北京汽车品牌旗舰店，是北京汽车授权的军车特约服务站，是普莱德新能源电池在东莞唯一的维修授权店，是东莞市新能源汽车产业协会的会员单位。

北京汽车是北汽集团整合旗下北汽新能源和北京汽车的产品与技术资源全力打造的核心品牌，代表着北汽“高、新、特”战略中的“新”字主力军，将以新能源、新技术为核心，推动北汽自主乘用车业务全面创新发展，开启北汽集团自主发展新篇章。

东莞富新一心以“专业、体验、舒服”为核心的服务理念服务广大车主，立志要成为全东莞最专业、最贴心的新能源汽车综合维修店。

二、实训基地实训设备配置

东莞富新拥有一支具备多年行业经验的服务团队，具备培养实习生的能力。

秉承北京汽车一贯的高标准要求，东莞富新标配高品质的原厂配

件，采用品牌专业检测设备，拥有发动机综合分析仪、奔腾大梁校正仪、3D 立体成像四轮定位仪、专业举升机、奔腾专业钣金工具、冷媒回收机、自动波箱油更换清洗机、SATA 汽修专业工具车、烤漆房等专业设备配置，世界顶尖的技术支持成为我们提供高品质标准服务的强大保障。

三、管理制度和管理架构

东莞富新管理规范、制度完善，实行人性化管理，对于实习生有定向的培训计划，旨在为实习生提供良好的学习、工作、生活环境，引导实习生适应学校到社会的转变。

公司根据岗位需求、实习生的个人意愿，安排实习生到相应的岗位实习，由专门的技术人员对其进行辅导，并定期进行培训。

公司实行董事长领导下的事业部制、考核评估制、结构工资制。同时，为适应市场需求，公司不断加强各部门建设，完善各岗位职能，致力于为广大车主提供最全面、最优质的汽车综合服务。

四、实习生的福利待遇

实习期间，出勤时间为每天 8:00-11:30, 13:30-18:00，提供 4 人员工宿舍，公司提供一日两餐，注重食品安全卫生，饭菜可口。实习工资前期按照东莞市最低工资标准执行，后期根据公司的提成方案计算提成。遇生日、传统节日等不定期发放节日礼品。实习期间，公司购买工伤保险、医疗保险、生育保险以及商业保险。

实习期到期后，对于优秀的实习生，可根据个人意愿继续就职。

五、企业的用工缺口问题

东莞富新店拥有先进的设备，严谨的管理，不断地追求进步，对人才的需求量随公司业务的开拓发展不断增加，按公司发展速度预测，每年汽车维修相关专业岗位缺口约 15 人。

六、基地师资条件

东莞富新对公司团队的建设极为重视和关心，积极与同行业高端技术人才探讨学习，加强了与行业同盟之间的沟通、交流、学习，形成了一支专业服务团队。

目前公司对于实习生的培养采用在岗培训为主、理论知识培训为辅的方式，即在工作中针对实习生的不同经验、能力进行培训，并定期组织理论知识的讲解培训。

七、基地建设的必要性

公司高度重视人才的储备与培养，积极参与校企合作，将招聘实习生作为引进人才的重要渠道之一，每年投入经费推进校园招聘等工作。东莞富新具备完善的环保、消防、职业安全卫生等条件。

八、建设项目实施与管理

实习项目的实施与实习生管理工作，有东莞富新人力资源部门全面负责，具体工作安排及教学由实习生所在的部门负责。

项目执行与监督，由学校及东莞富新人力资源部门共同负责进行。

三、定点实习实训基地协议书

共建稳定实习基地协议书

甲方：东莞理工学校

乙方：东莞市富新汽车销售服务有限公司

为进一步完善学校实践教学体系，全面提高学生的实践能力，满足社会需求，在严格执行《职业学校学生实习管理规定》（教职成【2016】3号）前提下，双方本着自愿、互惠互利、互相支持的原则，就建立教学实习基地达成如下协议：

甲方：1、负责学生实习前后及实习过程的组织工作。

2、负责学生的思想教育及纪律教育。

3、经常与乙方联系，掌握学生的动态，处理发生的问题。

4、根据乙方需要，安排带队老师协助乙方管理学生的日常工作。

乙方：1、为甲方提供实习基地，帮助解决实习过程中遇到的问题。

2、为甲方提供带队师傅，指导学生的现场实习及安全教育。

3、负责学生的实习、生活等安排和管理工作的。

4、根据学生的表现，写出学生的实习鉴定，给出学生的实习成绩。

如在实习中碰到实际的问题，由甲、乙双方共同协商解决。本协议由双方加

盖公章，负责人签字生效。

甲方（公章）：

负责人：李（签字）

2020年6月18日

乙方（公章）：

负责人：李（签字）

2020年6月18日

四、定点实习实训基地环境



学生在实训基地实习汽车维修操作