



东莞理工学校

DongGuan Science & Technology School

中等职业教育“双精准”示范专业建设 汽车运用与维修专业

8.1.6 校外实训基地建设

东莞市沙田景通汽修厂实训基地建设佐证

东莞理工学校汽车运用与维修专业项目建设小组

目 录

一、定点实习实训基地申报表	1
二、定点实习实训基地可行性分析报告	4
三、定点实习实训基地协议书	9
四、定点实习实训基地营业执照	10
五、定点实习实训基地环境	11



东莞市沙田景通汽修厂

一、定点实习实训基地申报表

附件 1

东莞市职业院校定点实习实训基地 申报表

基地名称 东莞市沙田景通汽修厂定点实习实训基地
申报学校 东莞理工学校 (章)
所在企业 东莞市沙田景通汽修厂 (章)
申报时间 2020-10

基地名称		东莞市沙田景通汽修厂定点实习实训基地		
申报学校		东莞理工学校		
申报学校法人代表		巫云	校方基地负责人	冯妹娇
基地所在企业基本情况	合作企业名称	东莞市沙田景通汽修厂		法人代表 唐浩权
	主管部门	行政部		所有制性质 有限责任公司
	单位详细地址	广东省东莞市沙田镇沙田大道 98号101室		邮编 523000
	负责基地部门	服务部		负责人 唐浩权
	办公室电话	0769-88867722		手机 13802395808
	承接学生实习专业(岗位)名称	专业技术指导人员数	年安排实习学生数	实习生月平均津贴 实习岗位
	汽车维修专业	2-3	5-10	1000-1200 机电
	汽车维修专业	2-3	5-10	1000-1200 钣金、喷漆
	汽车维修专业	2-3	10-15	1200-1400 美容
	企业可提供的教学设施设备及场地情况			
		数量(间)		面积(m ²)
实训实习室		1		1500
宿舍		20		500
食堂		1		100
基地基本情况	拟建项目经费预算(元)		15-20万	
	申报理由	是否已有同类基地	有	已有基地面积 2100 m ²
		现有基地是否满足需要	是	再建基地面积 无
其它				
职业院校对拟建基地情况的说明 (基地可行性分析、筹备情况、拟建规模、使用效益、另附拟建基地的详细资料)				
东莞市沙田景通汽车修理厂，座立于沙田镇沙田大道交警大队、劳动局两侧中央，于1997年7月8日正式成立对外营业。总占地面积为2103平方米，建筑面积为4860平方米，车间维修场地面积为1560平方米，停车面积为400平方米。隶属东莞市交通局批准二类汽车维修企业、市交通局受誉质量保证信用AAA企业、市汽车维修行业协会受誉诚信企业称号，同时是市物价部门及市各				



大保险公司车辆事故定损特约维修定点合作厂，以及沙田镇多家大型企业指定特约维修定点厂。


沙田景通汽修厂拥有汽车维修四大工种（机、电、钣、漆），以雄厚精湛的专业技术团队，为客户提供汽车保养维修服务。我厂于2014年底对厂房、办公室的工作环境以及施工设备进行升级改造，引进先进的电脑设备与技术，对员工进行更全面优秀的培训，提升各自的技能技术，为之后的该店的服务与质量奠定基础。我们拥有先进的设备，严谨的管理，不断追求进步，随着公司业务的不扩展，公司有一套完善的培训体制为新开店输送合格的人才。

该公司拥有充足的实训场地、宿舍和食堂，后期也会继续完善实训条件，可以提供大量的实习岗位供中职学生实习。

目前沙田景通汽修厂已经在东莞其他镇区拥有了12家连锁分店，接下来还将继续夸大公司的销售规模，企业对人才的需求量随公司业务的开拓发展不断增加，为满足公司发展需要，集团建立人才储备培养计划，与理工学校成立实训基地成为不可或缺的选择。从企业岗位规划看，对汽车服务顾问、机修、钣金等岗位人才需求量大，对此几类职位，企业有多年的培训经验。实习生培养由人力资源部统筹管理，能保证学生在实习期间学习企业文化、企业管理制度等多个方面的内容，在学生专业技能提升的过程中，其职业素养也获得了培养，为学生的全面素质的培养构建良好的平台。沙田景通提供的职位对学生未来的发展在职业生涯规划上有畅通清晰的职位晋升通道。同时，沙田景通汽修厂并开了子公司汇智成汽车服务门店共享平台宽广，对职业选择也具备多样性，非常符合学生的职业发展需求，对学生的就业培养发展非常有利。

以上职位与东莞理工学校汽车运用与维修、汽车电子等两个专业方向匹配，而且其学习环境、生活设施等配备完善，各项设施规范、资质文件完备，符合建立稳定校外实习实训基地。

拟建基地学校意见

东莞市沙田景通汽修厂是我校汽车运用与维修专业的合作企业，该公司提供的实习岗位满足学生的实习要求，同意申报为东莞市职业院校定点实习实训基地。
负责人：（章）  2020年9月28日

基地
所在
企业
意见

本公司具备完备的申报条件，
同意建设定点实习实训基地。


负责人： 
2020年9月28日

二、定点实习实训基地可行性分析报告

东莞市沙田景通汽修厂 建设定点实习实训基地 可行性分析报告



——东莞理工学校

2020年10月17日

东莞市沙田景通汽车维修厂成为定点实训基地 可行性论证报告

一、基本情况

东莞市沙田景通汽车修理厂，座立于沙田镇沙田大道交警大队、劳动局两侧中央，于 1997 年 7 月 8 日正式成立对外营业。总占地面积为 2103 平方米，建筑面积为 4860 平方米，车间维修场地面积为 1560 平方米，停车面积为 400 平方米。隶属东莞市交通局批准二类汽车维修企业、市交通局受誉质量保证信用 AAA 企业、市汽车维修行业协会受誉诚信企业称号，同时是市物价部门及市各大保险公司车辆事故定损特约维修定点合作厂，以及沙田镇多家大型企业指定特约维修定点厂。

沙田景通汽修厂拥有汽车维修四大工种（机、电、钣、漆），以雄厚精湛的专业技术团队，为客户提供汽车保养维修服务。我厂于 2014 年底对厂房、办公室的工作环境以及施工设备进行升级改造，引进先进的电脑设备与技术，对员工进行更全面优秀的培训，提升各自的技能技术，为之后的该店的服务与质量奠定基础。

2017 年，景通汽修厂在沙田镇民田区成立了以美容快保为主的健航汽车服务，总使用面积 1000 余方，配有多名经验丰富的美容技师、机修师傅，健航汽车服务以严格的管理作基础，以服务质量为重的宗旨营业，立志于创立汽车美容连锁的模式，结合综合维修厂和美容连锁的，集“机电、钣喷、美容、配套”于一身，提升综合实力，

在市场中可持续发展。同时，为该公司的员工创造优秀的平台，提供技术管理的培训，为让各位员工成为汽车后市场行业的顶尖技术管理人员。

二、实训基地实训设备配置

东莞市沙田景通汽修厂拥有一支具备多年行业经验的服务团队，具备培养实习生的能力。

秉承景通汽修厂一贯的高标准要求，景通汽修厂标配高品质的博世配件，采用品牌专业检测设备，拥有发动机综合分析仪、奔腾大梁校正仪、Beissbarth 的“3D 立体成像四轮定位仪”、博世专业举升机、奔腾专业钣金工具、Robinair 冷媒回收机、格林斯德自动波箱油更换清洗机、SATA 汽修专业工具车、烤漆房等专业设备配置。世界顶尖的技术支持成为我们提供高品质标准服务的强大保障。

三、管理制度和管理架构

沙田景通汽修厂管理规范、制度完善，实行人性化管理，对于实习生有定向的培训计划，旨在为实习生提供良好的学习、工作、生活环境，引导实习生适应学校到社会的转变。

公司根据岗位需求、实习生的个人意愿，安排实习生到相应的岗位实习，由专门的技术人员对其进行辅导，并定期进行培训。

公司在董事长领导下的事业部制、考核评估制、结构工资制。同时，为适应市场需求，公司不断加强各部门建设，完善各岗位职能，致力于为广大车主提供最全面、最优质的汽车综合服务。

四、实习生的福利待遇

实习期间，出勤时间为每天 8:00-12:00, 13:00-19:00，提供 4 人员工宿舍，公司提供一日两餐，注重食品安全卫生，饭菜可口。实习工资前期按照东莞市最低工资标准执行，后期根据公司的提成方案计算提成。遇生日、传统节日等不定期发放节日礼品。实习期间，公司购买工伤保险和商业保险。

实习期到期后，对于优秀的实习生，可根据个人意愿继续就职。

五、企业的用工缺口问题

东莞市沙田景通汽修厂拥有先进的设备，严谨的管理，不断地追求进步，对人才的需求量随公司业务的开拓发展不断增加，按公司发展速度预测，每年汽车维修相关专业岗位缺口约 20 人。

六、基地师资条件

东莞市沙田景通汽修厂对公司团队的建设极为重视和关心，积极与同行业高端技术人才探讨学习，并于 2016 年成为驰加店试点培训基地，加强了与驰加店的沟通、交流、学习，形成了一支专业服务团队。

目前公司对于实习生的培养采用在岗培训为主、理论知识培训为辅的方式，即在工作中针对实习生的不同经验、能力进行培训，并定期组织理论知识的讲解培训。

七、基地建设的必要性

公司高度重视人才的储备与培养，积极参与校企合作，将招聘实

实习生作为引进人才的重要渠道之一，每年投入经费推进校园招聘等工作。东莞市沙田景通汽修厂具备完善的环保、消防、职业安全卫生等条件。

八、建设项目实施与管理

实习项目的实施与实习生管理工作，由另外一间子公司汇智成汽车服务门店共享平台人力资源专员跟踪全面负责，具体工作安排及教学由实习生所在的部门负责。

项目执行与监督，由学校及子公司汇智成汽车服务门店共享平台人力资源专员共同负责进行。



三、定点实习实训基地协议书

共建稳定实习基地协议书

甲方：东莞理工学校

乙方：东莞市沙田景通汽修厂

为进一步完善学校实践教学体系，全面提高学生的实践能力，满足社会需求，在严格执行《职业学校学生实习管理规定》（教职成【2016】3号）前提下，双方本着自愿、互惠互利、互相支持的原则，就建立教学实习基地达成如下协议：

甲方：1、负责学生实习前后及实习过程的组织工作。

2、负责学生的思想教育及纪律教育。

3、经常与乙方联系，掌握学生的动态，处理发生的问题。

4、根据乙方需要，安排带队老师协助乙方管理学生的日常工作。

乙方：1、为甲方提供实习基地，帮助解决实习过程中遇到的问题。

2、为甲方提供带队师傅，指导学生的现场实习及安全教育。

3、负责学生的实习、生活等安排和管理工作的。

4、根据学生的表现，写出学生的实习鉴定，给出学生的实习成绩。

如在实习中碰到实际的问题，由甲、乙双方共同协商解决。本协议由双方加盖公章，负责人签字生效。

甲方（公章）：
负责人：_____（签字）

2020年9月27日

乙方（公章）：
负责人：_____（签字）

2020年9月27日



四、定点实习实训基地营业执照



* 4 4 0 3 9 0 5 7 8 *

统一社会信用代码
91441900767311832E

营业执照

(副本) (副本号: 1-1)

扫描二维码登录“
国家企业信用信息公示系
统”了解更多登记、备
案、许可、监管信息。



名称	东莞市沙田景通汽车维修厂
类型	个人独资企业
投资	人 唐浩权
成立日期	2004年09月23日
住 所	广东省东莞市沙田镇沙田大道98号101室

经营范围 二类机动车维修（大中型货车维修、维修救援、
小型车辆维修），机动车修理；零售：国内汽车
配件。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

景通汽车维修厂
注册使用

登记机关



2019年12月20日

国家企业信用信息公示系统网址: 市场主体公示网址: 1日1日 至 6日30日 备注 国家市场监督管理总局监制

五、定点实习实训基地环境



学校领导参观景通汽修厂实训基地



学生在实训基地实习汽车美容操作



学生在实训基地实习汽车美容操作



学生在实训基地实习汽车维修操作



学生在实训基地实习汽车保养操作